



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 июня 2020 г. № 423-пП

г.Пенза

О внесении изменений в постановление Правительства Пензенской области от 27.02.2014 № 126-пП (с последующими изменениями)

Руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Пензенской области от 27.02.2014 № 126-пП "Об утверждении порядков реализации мероприятий подпрограммы "Социальная поддержка отдельных категорий граждан Пензенской области в жилищной сфере" государственной программы Пензенской области "Социальная поддержка граждан в Пензенской области на 2014 - 2022 годы", утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 30.10.2013 № 805-пП" (с последующими изменениями) (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Внести в Порядок предоставления семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья при рождении первого ребенка в рамках подпрограммы "Социальная поддержка отдельных категорий граждан Пензенской области в жилищной сфере" государственной программы Пензенской области "Социальная поддержка граждан в Пензенской области на 2014 - 2022 годы" (далее - Порядок), утвержденный постановлением, следующие изменения:

1.1.1. В разделе I "Общие положения" Порядка:

1.1.1.1. пункт 7 дополнить подпунктом "и" следующего содержания:

"и) на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, предоставленному для рефинансирования ранее полученного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья."

1.1.2. В разделе III "Порядок перечисления социальных выплат" Порядка:

1.1.2.1. пункт 23 дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

"10) в случае, если кредит (заем) взят на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, предоставленному для рефинансирования ранее полученного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья:

а) копию договора займа либо сведения из кредитного договора. При направлении средств социальной выплаты на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, предоставленному для рефинансирования ранее полученного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья, дополнительно представляется копия ранее заключенного кредитного договора займа либо сведения из ранее заключенного кредитного договора;

б) сведения из Единого государственного реестра недвижимости, содержащие информацию о правах на жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием кредитных (заемных) средств, - в случае приобретения жилого помещения, а также в случае ввода в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства;

в) сведения из договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, из разрешения на строительство индивидуального жилого дома либо из уведомления о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства, направленного семьей (либо членом семьи) в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство орган государственной власти, орган местного самоуправления, - в случае если объект индивидуального жилищного строительства не введен в эксплуатацию;

г) копию документа, подтверждающего получение денежных средств по договору займа, заключенному с кредитной организацией, путем их безналичного перечисления на счет, открытый семьей (либо членом семьи);

д) справку о сумме остатка долга, выданную кредитной организацией, заключившей кредитный договор (заем), в том числе ипотечный, на приобретение или строительство жилья семье (либо одному из членов семьи) или на рефинансирование ранее полученного кредита (займа), в том числе ипотечного.";

1.1.2.2. пункт 24 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

"9) в случае, если социальная выплата направляется на цели, указанные в подпункте "и" пункта 7 настоящего Порядка, документы (либо сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах "а", "г", "д" подпункта 10 пункта 23 настоящего Порядка. Документы (либо сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах "б" - "в" подпункта 10 пункта 23 настоящего Порядка, истребуются в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных таким органам организациях."

1.2. Внести в Порядок предоставления единовременных выплат на улучшение жилищных условий работникам государственных бюджетных, казенных и автономных учреждений Пензенской области в рамках подпрограммы "Социальная поддержка отдельных категорий граждан Пензенской области в жилищной сфере" государственной программы Пензенской области "Социальная поддержка граждан в Пензенской области на 2014 - 2022 годы" (далее - Порядок), утвержденный постановлением, следующие изменения:

1.2.1. В разделе I "Общие положения" Порядка:

1.2.1.1. Пункт 4 дополнить подпунктом "ж" следующего содержания:

"ж) на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, предоставленному для рефинансирования ранее полученного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья в населенном пункте по месту нахождения организации - работодателя или в близлежащем населенном пункте."

1.2.2. В разделе III "Порядок перечисления социальных выплат" Порядка:

1.2.2.1. пункт 21 дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

"8) в случае, если единовременная выплата предоставляется на цели, указанные в подпункте "ж" пункта 4 настоящего Порядка:

а) копию договора займа либо сведения из кредитного договора. При направлении средств единовременной выплаты на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, предоставленному для рефинансирования ранее полученного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья, дополнительно представляется копия ранее заключенного кредитного договора займа либо сведения из ранее заключенного кредитного договора;

б) сведения из Единого государственного реестра недвижимости, содержащие информацию о правах на жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием кредитных (заемных) средств, - в случае приобретения жилого помещения, а также в случае ввода в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства;

в) сведения из договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, из разрешения на строительство индивидуального жилого дома либо из уведомления о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства, направленного получателем единовременной выплаты либо одним из членов его семьи в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство орган государственной власти, орган местного самоуправления, - в случае если объект индивидуального жилищного строительства не введен в эксплуатацию;

г) копию документа, подтверждающего получение денежных средств по договору займа, заключенному с кредитной организацией, путем их безналичного перечисления на счет, открытый получателем единовременной выплаты либо одним из членов его семьи;

д) справку о сумме остатка долга, выданную кредитной организацией, заключившей кредитный договор (заем), в том числе ипотечный, или на рефинансирование ранее полученного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья получателю единовременной выплаты либо одному из членов его семьи.";

1.2.2.2. пункт 22 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

"7) в случае, если единовременная выплата направляется на цели, указанные в подпункте "ж" пункта 4 настоящего Порядка, - документы, указанные в подпунктах "в", "г" подпункта 8 пункта 21 настоящего Порядка. Документы, указанные в подпунктах "а", "б", "д" подпункта 8 пункта 21 настоящего Порядка истребуются в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных таким органам организациях.";

1.2.2.3. в пункте 26.1 слова "В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "е" пункта 4" заменить словами "В случае использования средств единовременной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами "е", "ж" пункта 4".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы социальной политики.

Губернатор
Пензенской области И.А. Белозерцев